Gemeente NIEUWS

Landsmeer | Den Ilp | Purmerland

Uitgave 50 · 14 december 2022

Gemeente Landsmeer
Raadhuisstraat 1 · 1121 CX Landsmeer · Postbus 1 · 1120 AA Landsmeer
T: (020) 48 77 111 · F: (020) 48 26 091 · E: gemeente@landsmeer.nl

Bekendmakingen

(VERPLICHTE) PUBLICATIES OVER BEKENDMAKINGEN, VERGUNNINGEN EN OVERIGE MEDEDELINGEN

Verleende vergunningen

Verzonden	Perceel	Onderwerp
7 december 2022	van Beekstraat 46	het plaatsen van een uitrit

• ***Bezwaar indienen? Kijk bij het kopje Bezwaar.***

Buiten behandeling/ingetrokken aanvragen

Verzonden	Perceel	Onderwerp
7 december 2022	Roerdompstraat 20	het verbouwen van het pand (inpandig, buiten behandeling vergunning vrij)

• ***Bezwaar indienen? Kijk bij het kopje Bezwaar.***

Algemene Plaatselijke Verordening (APV), Drank- en Horecawet & Wet op de Kansspelen

Verleende vergunningen

Op grond van artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is de volgende vergunning verleend:

Verzonden	Onderwerp
8 december 2022	Landsmeerse Winterfestijn, 17 en 18 december 2022, Raadhuisplein

Bezwaar:

Een belanghebbende kan tegen dit besluit binnen 6 weken na het verzenden daarvan een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer. Wanneer bezwaar is gemaakt kan tevens een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank, afdeling bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt het verzoek voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via mijn.rechtspraak.nl. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

- Wanneer u een verleende vergunning (publicatie versie) wilt inzien, kunt u mailen naar omgevingsvergunning@landsmeer.nl. Beschikt u niet over een computer? Bel dan met de gemeente (020-4877111). Wij leggen de stukken dan voor u klaar.

Langskomen op het gemeentehuis?
Maak een afspraak via afspraken.landsmeer.nl
Of bel 020-4877111

www. landsmeer.nl 24/7 | Instagram GemeenteLandsmeer | www.facebook.nl/ gemeentelandsmeer | Twitter @Gem_Landsmeer | Twitter @GriffieR

Bekendmaking voornemen

Bekendmaking voornemen tot 1 op 1 verkoop snippergroen

Voornemen verkoop perceel snippergroen

De gemeente Landsmeer heeft het voornemen om het perceel snippergroen, kadastraal bekend als gemeente Landsmeer sectie A4215, te verkopen aan de eigenaar van het aangrenzend perceel aan Dorpsstraat 44 te Landsmeer. Zie www.landsmeer.nl/bekendmakingen voor de situatietekening.

Motivering verkoop perceel snippergroen

Voor de categorie snippergroen geldt dat in het uitgiftebeleid van de gemeente Landsmeer is vastgelegd dat enkel de eigenaar of eigenaren van percelen die direct aan het snippergroen grenzen, in aanmerking komen.

De beoogde koper is eigenaar van het aangrenzende woonperceel. De beoogde koper is daarmee volgens de gemeente op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde die aanmerking komt voor het aangaan van de koopovereenkomst voor voornoemd perceel.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld.

Indien u van mening bent dat u op basis van de in het uitgiftebeleid opgenomen criteria ook in aanmerking dient te komen voor de aankoop van dit strookje snippergroen, dient u dit binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de bevoegde rechtbank.

Met het oog op de voortgang in dit traject tot uitgifte in verkoop en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. De termijn van 20 kalenderdagen gaat in op de dag na 14 december 2022 om 0.00 uur en eindigt 20 kalenderdagen daarna op de laatste dag om 24.00 uur.

Vervaltermijn

De hiervoor genoemde termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig geëntameerde procedure vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

De gemeente Landsmeer en de beoogde koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou worden opgekomen.

Informatie

Mocht u vragen over de voorgenomen verkoop hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw C. van der Horst, e-mailadres: c.vanderhorst@landsmeer.nl of per adres Gemeente Landsmeer, postbus 1, 1120 AA Landsmeer onder vermelding van 18034-2021.

OPROEP: verwijderen perenboompjes bij fietspad tussen Meervalweg en Buitenhuislaan

Op het fietspad over het rietlandje tussen Meervalweg en Buitenhuislaan heeft iemand drie perenbomen geplant.

Hoewel het een leuk initiatief is, kunnen we dit om veiligheidsredenen helaas niet toestaan. Het is van belang dat de bocht vanaf de brug en naar de brug overzichtelijk blijft. Als we de bomen laten staan gaan deze, naarmate ze groter worden, zeker het overzicht belemmeren. Ook zullen de bomen het maaien van het riet en het gras bemoeilijken.

Daarom doen we hierbij het verzoek aan de planter van deze bomen om deze weg te halen. Dit dient te gebeuren voor 31 december 2022. Als ze na deze datum niet zijn weggehaald is de gemeente genoodzaakt om de bomen te verwijderen.

24/7 informatie: www.landsmeer.nl