



Uitgave: 28

Gemeente Landsmeer
Raadhuisstraat 1
1121 CX Landsmeer
Postbus 1, 1120 AA Landsmeer
T: (020) 48 77 111
F: (020) 48 26 091
E: gemeente@landsmeer.nl
I: www.landsmeer.nl

Openingstijden

Receptie

Maandag	09:00 - 16:00 uur
Dinsdag	09:00 - 16:00 uur
Woensdag	07:30 - 16:00 uur
Donderdag	09:00 - 16:00 uur
Vrijdag	09:00 - 16:00 uur

Burgerservice

Maandag	09:00 - 12:00 uur
Dinsdag	09:00 - 12:00 uur
Woensdag	07:30 - 12:00 uur
Donderdag	09:00 - 12:00 uur
Vrijdag	09:00 - 12:00 uur

Gemeentewerf

Maandag	13:00 - 16:00 uur
Woensdag	13:00 - 16:00 uur
Vrijdag	13:00 - 16:00 uur
Zaterdag	09:00 - 12:00 uur

Wmo-loket

Inlooppreekuur:

Woensdag	10:00 - 12:00 uur
Donderdag	15.30 - 16:30 uur
Vrijdag	10:00 - 12:00 uur

Telefonisch spreekuur WMO:

T: (020) 48 77 124

Woensdag	09:00 - 10:00 uur
	13:00 - 14:00 uur
Donderdag	09:00 - 10:00 uur
Vrijdag	09:00 - 10:00 uur
	13:00 - 14:00 uur

Buiten de openingstijden kunt u een bandje inspreken. U wordt de eerstvolgende woensdag of vrijdag teruggebeld.

Huisvesting

Telefonisch spreekuur op:

Dinsdag	11:00 - 12:00 uur
Vrijdag	11:00 - 12:00 uur

T: (020) 48 77 111

Openbare Ruimte

Informatie en klachten:

Maandag t/m vrijdag:
09:00 - 11:00 uur
T: (020) 48 77 179

VROM

Voor het inzien van bestemmingsplannen en ter inzage liggende bouwplannen kunt u terecht in de inzageruimte. Voor informatie of het maken van een afspraak met een medewerker Bouwzaken, T: (020) 4877166. De afspraken worden gepland tussen 9:00 en 11:00 uur.

Omgevingsloket

Voor informatie, het maken van een afspraak en het aanvragen van een omgevingsvergunning heeft de gemeente het omgevingsloket ingesteld.

U kunt contact opnemen met een medewerker tijdens het telefonische spreekuur op maandag t/m vrijdag van 09:00-12:00 uur, telefoon (020) 4877133.

GEMEENTE

Burgerlijke Stand

Overlijden

27 juni 2012, Margaretha Jolande van der Veen gehuwd met Simon Andries Hartog

Huwelijk

2 juli 2012, Trijntje van Dord en Petrus Adrianus van Steijn

VROM

Aangevraagde vergunningen

Datum ontv.	perceel	onderwerp
30 juni 2012	Zuideinde 72, 72A, 72B	gedeeltelijk veranderen voorgevel
30 juni 2012	De Gouwe 21A t/m 21E	oprichten 5 woningen

Inzage: De aanvragen liggen twee weken ter inzage. Het indienen van een bezwaarschrift is in dit stadium niet mogelijk.

Informatie: afdeling VR0M

Kennisgeving

vaststelling bestemmingsplan 'Zorgboerderij Balder te Landsmeer'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landsmeer maakt ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Landsmeer bij besluit van 25 juni 2012 het bestemmingsplan 'Zorgboerderij Balder te Landsmeer' heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan maakt een uitbreiding van de zorgboerderij met nieuwe gebouwen, waaronder een woonzorggebouw en een tweede bedrijfswoning bij het complex, mogelijk. Daarnaast heeft de gemeenteraad het beeldkwaliteitsplan 'Landschappelijke inpassing en beeldkwaliteit zorgboerderij Balder' vastgesteld als onderdeel van de gebiedsgerichte welstandscriteria voor welstandsgebied 'landelijk gebied (overig gebied)', alleen geldend voor perceel Pikpotweg 1.

Het besluit tot vaststelling, het vastgestelde bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan en de daarop betrekking hebbende stukken, liggen met ingang van woensdag 11 juli 2012, zes weken ter inzage op het gemeentehuis Landsmeer. Het is inzichtelijk op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00-16.00 uur en op woensdag van 07.30-16.00 uur. Het bestemmingsplan is ook digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente: www.landsmeer.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Degenen die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben kenbaar gemaakt, alsmede belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest, kunnen gedurende voornoemde beroepstermijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Tevens kunt u gedurende de beroepstermijn -naast een beroepsschrift- een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zonder dit verzoek treedt het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepsschrift.

Aan de indiening van zowel een beroepsschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.

Kennisgeving

inzage ontwerp omgevingsvergunning voor het realiseren van een aanlegplaats voor een veerpont op het adres Kanaaldijk 122 te Watergang

Overeenkomstig artikel 3.12 Wabo maken burgemeester en wethouders van Waterland bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo af te wijken van het bestemmingsplan 'Buitengebied Landsmeer 1ste herziening' en omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een aanlegplaats voor een veerpont op het adres Kanaaldijk 122 te Watergang, kadastraal bekend als sectie H nummer 366.

Het ontwerpbesluit, het ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen van de raad en de bijbehorende stukken liggen gedurende zes weken van 6 juli 2012 tot 17 augustus 2012 ter inzage in het gemeentehuis aan de Pierebaan 3 te Monnickendam. Gedurende de inzageruimte kan een ieder schriftelijke zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit

indienen t.a.v. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland, postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Tevens bestaat de mogelijkheid tot het mondeling indienen van een zienswijze, na telefonische afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling VR0M, telefoonnummer (0299) 658507.

Openbare Ruimte

Kennisgeving

Gehandicaptenparkeerplaatsen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Landsmeer maken bekend dat zij hebben besloten de volgende verkeersmaatregelen vast te stellen:

Toewijzen van een gehandicaptenparkeerplaats voor de bewoner(s) van:

- Geijzenbreek 5 te Landsmeer
- Lisstraat 5 te Landsmeer

Bezwaarmogelijkheid: Op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit binnen 6 weken na de dag van toezending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en wethouders, Postbus 1, 1120 AA Landsmeer. Dit bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank te Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat u ook bezwaar hebt gemaakt.

U kunt het verzoek voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Openbare Orde en Veiligheid

Eigenaar bootje gezocht



De gemeente Landsmeer is op zoek naar de eigenaar van deze boot: Deze boot is enige tijd geleden door de gemeente in beslag genomen. Wil de eigenaar zich melden? U kunt uw boot terug krijgen na verrekening van de (wagsleep- en stallings) kosten. Dertien weken na deze publicatie wordt de boot verbeurd verklaard.

Voor meer informatie kunt u bellen met de afdeling handhaving van de gemeente Landsmeer, telefoon (020) 4877138.

Besluitenlijst

Raadsvergadering 25 juni 2012

- De korte verslagen van 22 mei 2012 en 5 juni 2012 zijn vastgesteld.
- De gemeenteraad heeft zonder discussie de volgende besluiten genomen
 - in te stemmen met de ontwerpprogrammabegroting 2013 van het Intergemeentelijk Samenwerkingsorgaan Waterland (ISW)
 - in te stemmen met: Het jaarverslag en de jaarrekening 2011, de 2e begrotingswijziging 2012 en de ontwerp-begroting 2013 van de Gemeenschappelijke Regeling Werkvoorzieningschap Zaanstreek-Waterland (Baanstede)
 - geen zienswijze in te dienen op de aangeleverde financiële jaartstukken door het dagelijks bestuur van het recreatieschap het Twiske
 - geen zienswijze in te dienen op de aangeleverde financiële jaartstukken door het dagelijks bestuur van Landschap Waterland
 - in te stemmen met de concept begroting 2013 van de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland onder indiening van bijgevoegde zienswijze op de concept Begroting 2013 van de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland

- Na discussie en stemming heeft de gemeenteraad de volgende besluiten genomen:

- De programmarekening 2011 en het jaarverslag 2011 van de Gemeente Landsmeer is vastgesteld; er is ingestemd met de bestemming van het jaarresultaat 2011.
- De begrotingswijziging behorend bij bovenstaand besluit is vastgesteld
- Het bestemmingsplan 'Zorgboerderij Balder' is vastgesteld. Daarnaast is het beeldkwaliteitsplan 'Landschappelijke inpassing en beeldkwaliteit zorgboerderij Balder' vastgesteld als onderdeel van de gebiedsgerichte welstandscriteria voor welstandsgebied 'Landelijk gebied (overig gebied)', alleen geldend voor perceel Pikpotweg 1;
- Het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan bekend te maken.
- Geen wensen of bedenkingen te hebben met betrekking tot de uitvoeringsovereenkomst Breekover. De geactualiseerde exploitatieberekening van het project Breekover/Sportlaan is per 1 januari 2012 vastgesteld. Er is geheimhouding opgelegd betreffende de grondexploitatie en de wijziging van de uitvoeringsovereenkomst Breekover.

Openbare vergaderingen

Commissie Samenleving

op woensdag 11 juli 2012 om 20.00 uur

Agenda

- insprek mogelijkheid
- eenmalige financiële bijdrage Atletiekclub Waterland (adviserend)
- initiatiefvoorstel van de leden Van den Bos, Elfferich en Van der Werk om aan de AC Waterland een eenmalige subsidie te verstrekken (adviserend)

Commissievergadering

Algemeen Bestuurlijke Zaken

op donderdag 12 juli 2012 om 20.00 uur

Agenda

- insprek mogelijkheid
- voorstel aanwijzing trouwlocaties en deze laten vervallen per 1 augustus 2012 (adviserend)
- voorstel beschikbaar stellen van een bedrag van de algemene reserve voor de inhuur van een interim gemeentesecretaris (adviserend)
- opiniërende discussie betreffende monument (ter bespreking)

Raadsvergadering

op dinsdag 17 juli 2012 om 20.00 uur

Agenda

- perspectiefnota 2013

Raadsvergadering

op woensdag 18 juli 2012 om 20.00 uur

Agenda

- vaststellen ontwerp bestemmingsplan Landsmeer-Oost
- verklaring van geen bedenkingen aanvraag poortgebouwen, Luidendijk-Zuid
- wensen en bedenkingen ten aanzien van Kooprealisatieovereenkomst De Hoeksteen
- besluit tot een eenmalige financiële bijdrage Atletiekclub Waterland en de kosten ten laste te brengen van de algemene reserve
- initiatiefvoorstel van de leden Van den Bos, Elfferich en Van der Werk om aan de AC Waterland een eenmalige subsidie te verstrekken
- vaststellen aanwijzing trouwlocaties en laten vervallen per 1 augustus 2012
- besluiten tot het beschikbaar stellen van een bedrag uit de algemene reserve voor de inhuur interim gemeentesecretaris

Tussenrapportage onderzoek functioneren college gepresenteerd aan raad

Gepubliceerd op: 05 juli 2012

Op woensdagavond 4 juli jl. hebben de heer Chr. Leeuwe en de heer H. Oppenhuis de Jong de tussenrapportage van het onderzoek naar het functioneren van het college aan de gemeenteraad van Landsmeer gepresenteerd. Conform de raadsopdracht, betreft het hier een tussenrapportage. Hierin staat de vraag centraal of de onderzoekers voldoende aanknopingspunten zien om de verhoudingen in het college te verbeteren.

De raad was vooraf nog niet op de hoogte gesteld van de inhoud van het rapport. De raadsleden en het college kregen het rapport tijdens de vergadering uitgereikt door de onderzoekers. Tijdens de bijeenkomst is de gemeenteraad niet overgegaan tot besluitvorming naar aanleiding van de conclusies en aanbevelingen in het rapport. Zowel de raad als het college hebben aangegeven het rapport eerst nader te willen bestuderen. Komende week wordt een besloten extra raadsvergadering ingepland waarin het rapport zal worden besproken en een besluit worden genomen over het vervolg van de procedure.

De bijeenkomst was besloten en alleen toegankelijk voor raadsleden. De raad heeft tijdens de vergadering besloten om het rapport als vertrouwelijk te behandelen en de inhoud niet openbaar te maken tot na de extra raadsvergadering. Over de inhoud van het rapport worden derhalve nog geen nadere mededelingen gedaan.