



Hogere hypotheek mogelijk bij duurzaam maken woning

In 2018 kunnen woningkopers van nieuwbouw- en bestaande woningen extra lenen voor het energiezuinig maken van hun woning. Voor het financieren van energiebesparende maatregelen mogen woningkopers van een bestaande woning maximaal 6 procent meer lenen op de getaxeerde waarde van de woning.

Bij de aanschaf van een woning van 200.000 euro mag dus tot 12.000 euro extra worden geleend voor bijvoorbeeld het isoleren van de woning of het plaatsen van zonnepanelen.

Voor woningkopers van een nieuwbouwwoning geldt dat zij 25.000 euro extra kunnen lenen voor het energiezuinig maken van hun woning. Mits het een energieneutrale woning wordt. Dit houdt in dat het woninggebonden energieverbruik (ruimteverwarming, koeling en warm tapwater) gegarandeerd gedekt wordt door energie die zelf wordt opgewekt. De energie-index (EI) of energieprestatiecoëfficiënt (EPC) van de woning moet onder de 0 vallen.

Gratis en onafhankelijk advies

Heeft u een woning op het oog, of heeft u net een woning gekocht? Neem dan eens contact op met het Duurzaam Bouwloket van gemeente Landsmeer. Zij kunnen u vertellen welke mogelijkheden er zijn om de woning energiezuinig en duurzaam te maken. Stel uw vraag aan een adviseur door te mailen naar info@duurzaambouwloket.nl of te bellen naar 072 - 743 39 56. Neem ook eens een kijkje op de website



www.duurzaambouwloket.nl, hier vindt u meer informatie over de mogelijke maatregelen, financieringsmogelijkheden en betrouwbare uitvoerende bedrijven.

Check of er subsidie aanwezig!

Voordat u aan de slag gaat met uw woning is het altijd handig om te checken welke subsidies er beschikbaar zijn. Ga naar www.duurzaambouwloket.nl/subsidieregelingen en doe de energiesubsidiecheck!

Reageer op onderzoek naar verbetering doorstroming knooppunt A10-N247-s116

De aansluiting van de N247 en de s116 is de drukste aansluiting op de A10 van Amsterdam. Om de doorstroming van het verkeer te verbeteren onderzoeken de Vervoerregio Amsterdam, gemeente Amsterdam, provincie Noord-Holland en Rijkswaterstaat verschillende maatregelen. Tot en met 29 maart 2018 kunnen belangstellenden reageren.

Door ruimtelijke ontwikkelingen in Amsterdam-Noord, Purmerend, Waterland en de voltooiing van de Noord/Zuidlijn komt de bereikbaarheid van dit gebied, zowel voor het autoverkeer als het OV, nog meer onder druk te staan. Hiervoor is een Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) opgesteld. In deze NRD staat het probleem rond het knooppunt beschreven, de oplossingsrichtingen en de onderzoeken die worden uitgevoerd. De NRD vindt u op www.vervoerregio.nl/kans.

Reageren

Tot en met 29 maart 2018 kunnen belangstellenden meedelen. Dit kan digitaal via een reactieformulier te vinden op www.vervoerregio.nl/kans.

Hoe verder?

Na de reactietermijn van acht weken gaan de samenwerkende overheden de maatregelen verder onderzoeken. Zo



wordt uitgezocht welke maatregelen technisch en financieel haalbaar zijn. Leefbaarheid is daarbij ook van belang. Begin 2019 komt er een advies voor een voorkeursalternatief. Hierop kunnen belangstellenden te zijner tijd ook een reactie geven. Op de website vindt u de volledige planning.

Gemeenteraadsvergadering Landsmeer

Donderdag 22 februari is de laatste raadsvergadering van dit jaar, u bent van harte welkom vanaf 20:00 uur op het gemeentehuis van Landsmeer.

De volgende onderwerpen staan o.a. op de agenda: (deze zijn onder voorbehoud van de uitkomst van de Beeld- en Oordeelsvormende sessie van 15 februari 2017)

VRZW onderzoek rekenkamercommissie

De rekenkamercommissie (rkc) van de raad van Landsmeer heeft in samenwerking met de rkc Waterland een onderzoek laten doen bij de Veiligheidsregio Zaanstreek Waterland door het bureau BMC. De commissie heeft een aantal aanbevelingen opgesteld die aan de raad voorgelegd worden.

Benoeming en ontslag van commissieleden van de welstandscommissie Laag Holland

De gemeente Landsmeer heeft een overeenkomst met Laag Holland voor de werkzaamheden van een welstandscommissie. De welstandscommissie (vroeger ook schoonheidscommissie) is in Nederland een door de gemeenteraad

benoemde onafhankelijke commissie die aan burgemeester en wethouders advies uitbrengt. De indiener van de aanvraag krijgt te maken met de commissie als hij wil bouwen, aan- of verbouwen. De commissie voert namens de gemeente de welstandszorg uit.

De Duurzaamheidsvisie 2018-2024

De gemeente wil graag investeren in een schone, veilige en duurzame samenleving. Samen met bewoners, bedrijven en organisaties is een Duurzaamheidsvisie opgesteld waarin de gemeente de ambities op het gebied van duurzaamheid neerlegt voor de periode 2018 - 2024.

Kunt u de vergadering niet bijwonen, dan kunt u LIVE meeluisteren via www.landsmeer.nl, klik op de parse button gemeenteraad, en luister LIVE mee. U vindt daar de agenda, tezamen met de vergaderstukken.



Bekendmakingen

(VERPLICHTE) PUBLICATIES OVER BEKENDMAKINGEN, VERGUNNINGEN EN OVERIGE MEDEDELINGEN

Burgerlijke stand

Overleden

7 februari 2018	Hubertus Gerardus Johannes Bense gehuwd met Hendrika Wilhelmina Visscher
8 februari 2018	Wilhelm Edward Hauber
9 februari 2018	Sandra van Zalinge

Aangevraagde Vergunningen

Ontvangen	Perceel	Onderwerp
1 februari 2018	nabij Polderweg 4	Verharden dijklichaam
2 februari 2018	Burgemeester Postweg 9	Plaatsen fietsenstalling/ container
2 februari 2018	Dorpsstraat 15	Uitbreiden uitbouw
9 februari 2018	Snoekstraat 9	Plaatsen dakkapel voorgevel
9 februari 2018	Riethalmweg 1 t/m 28, Violierweg 1 t/m 29 m.u.v. 15, Weegbreesingel 1 t/m 36 en Zwanebloemweg 1 t/m 28	Renoveren woningen

Op aangevraagde omgevingsvergunningen kunt u (nog) niet reageren. De aangevraagde vergunning kunt u op afspraak inzien. Neem hiervoor contact op met het Omgevingsloket via tel. 020-4877133 (maandag t/m vrijdag van 9.00-12.00 uur).

Donderdagochtend 22 maart, de ochtend na de verkiezingen, is het gemeentehuis gesloten.

Op 21 maart 2018 zijn de gemeenteraadsverkiezingen. Medewerkers van de gemeente werken dan van 's ochtends vroeg tot 's avonds heel laat. Daarom is het gemeentehuis op donderdagochtend 22 maart gesloten.

In de middag is het gemeentehuis weer geopend, vanaf 14.00 uur bent u welkom. De donderdagavondopenstelling wordt vervroegd. Het gemeentehuis is op donderdag 22 maart open van 14:00 u - 19:30u. Telefonisch is de gemeente wel de hele dag bereikbaar.

WhatsApp Buurtpreventie

Overal in Nederland maken steeds meer burgers gebruik van een WhatsAppgroep om hun buurt of wijk veiliger te maken.

Met de groepschatfunctie van WhatsApp kunnen buurtbewoners elkaar namelijk attent maken op zaken die spelen in de buurt. Ze kunnen samen een oogje in het zeil houden en sneller verdachte situaties melden bij de politie. De gemeente en de politie juichen het initiatief van zo'n WhatsAppgroep van harte toe omdat buurtbewoners extra ogen en oren zijn in de wijk.

Een WhatsApp-groep in uw buurt

Nieuwsgierig of uw wijk al is aangemeld? Kijk dan op www.wabp.nl voor een overzicht van de aangemelde wijken. Is er in uw wijk nog geen WhatsApp-groep aangemeld? Neem dan het initiatief. Op de website staat alle informatie die u nodig heeft voor het starten van een nieuwe groep.



Meld je nu aan !!
Buurtpreventie
Landsmeer
WWW.LANDSMEER.NL

Openingstijden

Gemeentehuis

Maandag	09:00-16:00 uur
Dinsdag	09:00-16:00 uur
Woensdag	07:30-16:00 uur
Donderdag	09:00-16:00 uur
Vrijdag	09:00-12:00 uur

Balie Publiekscontacten

Maandag	09:00-12:00 uur
Dinsdag	09:00-12:00 uur
Woensdag	07:30-12:00 uur
Donderdag	09:00-12:00 uur 17:30-19:30 uur
Vrijdag	09:00-12:00 uur

Gemeentewerf

Maandag	13:00-16:00 uur
Woensdag	13:00-16:00 uur
Vrijdag	13:00-16:00 uur
Zaterdag	09:00-12:00 uur

Middelpunt Landsmeer

Maandag t/m vrijdag	van 9:00 tot 12:00 uur
Dr. M.L. Kingstraat 2, 1121 CP Landsmeer	Tel. (020) 4877124
middelpunt@landsmeer.nl	www.middelpuntlandsmeer.nl



www.landsmeer.nl
24/7



www.facebook.nl/gemeentelandsmeer



Twitter
[@Gem_Landsmeer](https://twitter.com/Gem_Landsmeer)



Twitter
[@GriffieR](https://twitter.com/GriffieR)

