



## Geen spoed, wel brandweer: bel 0900-0904

Heeft u de brandweer ter plaatse nodig, maar is het geen levensbedreigende of acuut gevaarlijke situatie? Dan belt u vanaf 12 oktober 0900-0904.

Met dit nieuwe landelijke nummer beschikt de brandweer voortaan over één ingang voor alle meldingen zonder spoed. Het nummer 112 blijft hét alarmnummer voor alle levensbedreigende situaties.

### 24 uur per dag bereikbaar

Het nummer 0900-0904 is 24 uur per dag bereikbaar. Na het inspreken van de plaatsnaam wordt de beller doorverbonden met de regionale meldkamer van de brandweer.

Er zijn veel situaties denkbaar waar de brandweer niet met spoed naartoe hoeft, zoals een vermoeid paard dat niet meer zelf uit de sloot kan komen, een boom die over de openbare weg ligt en voor verkeershinder zorgt of een waterlekkege waardoor straten blank komen te staan. Het gaat dus om situaties die op dat moment niet gevaarlijk of levensbedreigend zijn. Voor zulke situaties bel je voortaan 0900-0904.

Meer informatie over het landelijke geen-spoednummer: [brandweer.nl/geenspoed](http://brandweer.nl/geenspoed).

## Commissie bezwaarschriften Landsmeer

Dinsdag 20 oktober 2020

### Agenda

19.15 uur: voorbespreking

19.30 uur: behandeling van het bezwaarschrift tegen de weigering van een urgentieverklaring op grond van de Huisvestingsverordening

20.00 uur: behandeling van het bezwaarschrift tegen het besluit van 17 augustus 2020, inhoudende het buiten behandeling laten van een verzoek om een dwangsom

20.45 uur: behandeling van het bezwaarschrift van tegen het besluit tot het wijzigen van de openingstijden van Restaurant De Zuyd aan het Zuideinde 1 in Landsmeer

## Bekendmakingen

### (VERPLICHT) PUBLICATIES OVER BEKENDMAKINGEN, VERGUNNINGEN EN OVERIGE MEDEDELINGEN

#### Team Handhaving

##### Verwijderd uit de openbare ruimte

Op grond van het Beleid verwijderen objecten uit de openbare ruimte is het volgende object uit de openbare ruimte verwijderd:

1 fietswrak, Varenstraat ter hoogte van eindhalte bus 319 te Landsmeer (52.435255, 4.915573 / 2020-10-01)

De fiets wordt na deze publicatie zes weken bewaard. De eigenaar kan zich gedurende de bewaartermijn melden via [handhaving@landsmeer.nl](mailto:handhaving@landsmeer.nl) met bewijs van eigendom. De opslagkosten worden in rekening gebracht en bedragen € 15,- per dag.

##### Verwijderen boot

De BOA's hebben een half gezonken boot geconstateerd aan de wal schuin tegenover Stoutenburg 59 te Landsmeer (52.428985, 4.919254). Dit is in strijd met artikel 5:51c van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Landsmeer 2020.

De boot is door team Handhaving voorzien van een gele sticker met datum. Wanneer de eigenaar de boot niet zelf verwijdert en verwijderd houdt of drijvend maakt, zal de gemeente deze na 21 oktober 2020 verwijderen. Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met Team Handhaving via [handhaving@landsmeer.nl](mailto:handhaving@landsmeer.nl)

#### Aangevraagde vergunningen

Ontvangen	Perceel	Onderwerp
2 oktober 2020	Den IJp 180B	Verbouw bedrijfsgebouw tot woongebouw
5 oktober 2020	Noordeinde 37A	Plaatsen aanbouw

Op aangevraagde omgevingsvergunningen kunt u (nog) niet reageren.

#### Verleende vergunningen

Verzonden	Perceel	Onderwerp
2 oktober 2020	Meervalweg 83	Plaatsen dakkapel voorzijde
5 oktober 2020	Stoutenburg 42	Dichtzetten dakterras, aanbouw en raampartijen in zijgevel
8 oktober 2020	Dr. M.L. Kingstraat 79	Dichtzetten dakterras
8 oktober 2020	Van Beekstraat 21	Plaatsen dakkapel voorzijde

**Bezwaar:** Een belanghebbende kan bij een verleende vergunning binnen 6 weken na het verzenden daarvan een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer. Wanneer bezwaar is gemaakt kan tevens een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank, afdeling bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

U kunt het verzoek voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wanneer u een verleende omgevingsvergunning wilt inzien kunt u hiervoor contact opnemen met de gemeente via tel. 020-4877111.

## Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan

### Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan 'Noordeinde 13 te Landsmeer'

De gemeenteraad van Landsmeer maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van 15 oktober 2020 gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'Noordeinde 13 te Landsmeer' voor een ieder ter inzage ligt.

Het plan betreft een particulier initiatief voor het bouwen van een woning en een Bed & Breakfast, in combinatie met fluisterboot- en kanoverhuur. Hiervoor wordt voormalig agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt.

Het ontwerpbestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 15 oktober 2020 gedurende zes weken tijdens de openingsuren ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 te Landsmeer.

Het ontwerpbestemmingsplan is te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Tevens is het ontwerpbestemmingsplan in digitale vorm beschikbaar vanaf de gemeentelijke internetsite: [www.landsmeer.nl](http://www.landsmeer.nl).

**Zienswijzen:** Vóór afloop van bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk zienswijzen omtrent het ontwerp besluit naar voren brengen, gericht aan gemeenteraad van Landsmeer, postbus 1, 1120 AA Landsmeer. Tijdens bovengenoemde termijn bestaat tevens de mogelijkheid tot het mondeling naar voren brengen van zienswijzen na telefonische afspraak via tel: 020-4877168.

### Kennisgeving anterieure overeenkomst 'Noordeinde 13 te Landsmeer'

Het college maakt op grond van artikel 6.24, lid 3 en 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat zij een anterieure

## Algemene Plaatselijke Verordening (APV)

### Verleende vergunningen

Op grond van artikel 5:18 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is de volgende vergunning verleend:

Verzonden	Onderwerp
2 oktober 2020	Standplaats ten behoeve van de verkoop van kerstbomen in de periode van 6 december 2020 t/m 21 december 2020 op het Raadhuisplein.

**Bezwaar:** Een belanghebbende kan bij een verleende vergunning binnen zes weken na het verzenden daarvan een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van Landsmeer. Wanneer bezwaar is gemaakt kan tevens een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank, afdeling bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt het verzoek voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Informatie: Team publiekscontacten, vergunningen en handhaving.

overeenkomst ex artikel 6.4a Wro, heeft gesloten in het kader van het plan voor het bouwen van een woning en een Bed & Breakfast, in combinatie met fluisterboot- en kanoverhuur op het perceel Noordeinde 13 in Landsmeer. Hiervoor wordt voormalig agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt.

In de overeenkomst zijn onder andere afspraken gemaakt over de betaling van eventuele planschade.

Met ingang van 15 oktober 2018 ligt een zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 te Landsmeer.

Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

## Saneringsprogramma

### Saneringsprogramma 26 woningen aan de Noordeinde en Zuideinde te Landsmeer.

In opdracht van de gemeente Landsmeer is tussen 2017 en 2020 een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de toekomstige geluidsbelasting (2030) op de gevels van 26 woningen aan de Noordeinde en Zuideinde te Landsmeer. Het betreft woningen, gebouwd voor 1986, die worden blootgesteld aan wegverkeerslawaai. Op basis van het akoestisch onderzoek is een ontwerp saneringsprogramma opgesteld.

In het saneringsprogramma staat de toekomstige geluidbelasting op de gevels van de betreffende woningen vermeld. Ook staat erin welke maatregelen getroffen kunnen worden om de geluidsbelasting op de woningen te beperken.

Na de terinzagelegging wordt het saneringsprogramma ingediend bij het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. Dit ministerie stelt daarna de maatregelen en de ten hoogste toelaatbare geluidswaarden voor de woningen vast.

### Inzien van het saneringsprogramma

Het ontwerp saneringsprogramma en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 14 oktober 2020 tot en met 25 november 2020 ter inzage bij de receptie van gemeente Landsmeer op werkdagen van 09.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur. Indien het gemeentehuis gesloten is (i.v.m. de corona-maatregelen), kunt u telefonisch of per e-mail contact opnemen met de gemeente voor inzage in stukken.

### Het geven van een zienswijze

Tot en met 25 november 2020 kan schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren worden gebracht. Schriftelijke zienswijzen kunnen kenbaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landsmeer, Raadhuisstraat 1, 1121XC Landsmeer of per e-mail [gemeente@landsmeer.nl](mailto:gemeente@landsmeer.nl)

**24/7 informatie:**  
**[www.landsmeer.nl](http://www.landsmeer.nl)**

**In verband met corona is er aangepaste dienstverlening.**

**Kijk op de website voor meer informatie.**



[www.landsmeer.nl](http://www.landsmeer.nl)  
24/7



[www.facebook.nl/gemeentelandsmeer](http://www.facebook.nl/gemeentelandsmeer)



Twitter  
[@Gem\\_Landsmeer](https://twitter.com/Gem_Landsmeer)



Twitter  
[@GriffieR](https://twitter.com/GriffieR)



## Onderhoud straatwerk

*Gemeente Landsmeer heeft een nieuwe aannemer, firma Sturm BV, voor het onderhoud aan onze straten en wegen (met uitzondering van de asfaltwegen).*

De firma Sturm is inmiddels begonnen in Purmerland en zal de komende 4 jaar het onderhoudswerk doen. Vanaf maandag 12 oktober pleegt de firma Sturm onderhoud aan de trottoirs in Den Ijp langs het Lint. De werkzaamheden worden zorgvuldig gepland om overlast te beperken, maar enig overlast is niet uit te sluiten. De firma Sturm zal bewoners verder informeren over de werkzaamheden.