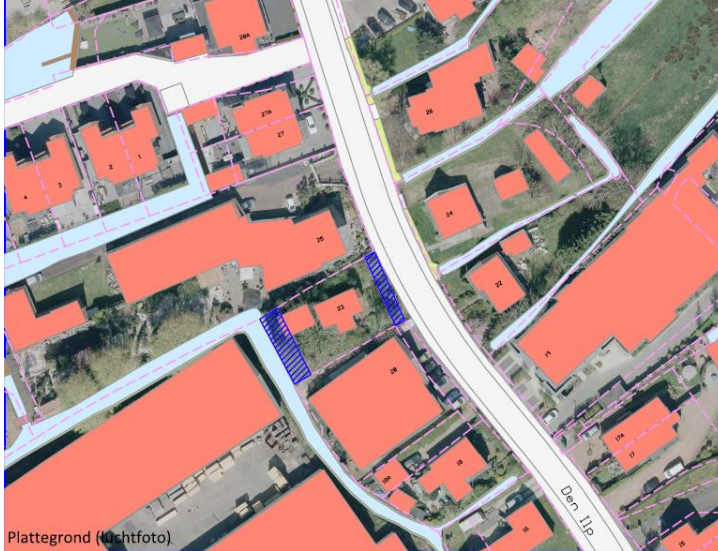


Bekendmaking voornemen tot 1 op 1 verkoop snippergroen

Voornemen verkoop perceel snippergroen

De gemeente Landsmeer heeft het voornemen om de percelen snippergroen kadastraal bekend als gemeente Landsmeer sectie M1064 en M1065 te verkopen aan de eigenaar van het aangrenzend perceel aan Den IJp 23 te Landsmeer.



Motivering slechts één serieuze gegadigde

Voor de categorie snippergroen geldt dat in het uitgiftebeleid van de gemeente Landsmeer is vastgelegd dat enkel de eigenaar of eigenaren van percelen die direct aan het snippergroen grenzen, in aanmerking komen (mits ook aan de overige voorwaarden is voldaan). De beoogde koper is eigenaar van het aangrenzende woonperceel. De beoogde koper is daarmee volgens de gemeente op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde die aanmerking komt voor aankoop van de percelen.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld.

Indien u van mening bent dat u op basis van de in het uitgiftebeleid opgenomen criteria ook in aanmerking dient te komen voor de aankoop van deze stroken snippergroen, dient u dit binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de bevoegde rechtbank.

Met het oog op de voortgang in dit traject tot uitgifte in verkoop en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. De termijn van 20 kalenderdagen gaat in op de dag na 3 april 2024 om 0.00 uur en eindigt 20 kalenderdagen daarna op de laatste dag om 24.00 uur.

Vervaltermijn

De hiervoor genoemde termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig geëntameerde procedure vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Landsmeer en de beoogde koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou worden opgekomen.

Informatie

Mocht u vragen over de voorgenomen verkoop hebben, dan kunt u contact opnemen met mevr.C. van der Horst, e-mailadres: c.vanderhorst@landsmeer.nl of per adres Gemeente Landsmeer, postbus 1, 1120 AA Landsmeer onder vermelding van 18034-2021.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778)